



SCHEDA TECNICA TERRENI - Codice 029F/00972

Localizzazione dei terreni

Provincia Ferrara

Comune Ostellato

Località Mezzano Pod.614/87

Dati catastali

Comune	Foglio di mappa	N. part. catastale	Superficie cat. (Ha)	Coltura	Classe	R.D.	R.A.	Coordinate geografiche
Ostellato	81	21	0,0103	Fabbricato Rurale				44.679065, 12.019312
Ostellato	81	22	18,7287	Seminativo	5	725,44	677,08	44.679065, 12.019312
TOTALE			18,7390					

Ripartizione per qualità di coltura

Catastale	Superficie Ha.	Attuale	Superficie Ha.
seminativo	18,7287	seminativo	18,60000
fabbricato rurale	0,0103	Tare e fr.	0,1390
TOTALE	18,7390	TOTALE	18,7390

Caratteristiche fisiche prevalenti

Altitudine	3 m.s.l.
Configurazione	regolare
Giacitura	pianeggiante
Esposizione prevalente	assente
Numero corpi fondiari	unico
Natura agro-geologica terreni	alluvionale
Granulometria	fine
Grado di fertilità	buona
Sistemazione del terreno	efficiente
Proprietà	piena
Disponibilità	rilascio da eseguire

Localizzazione tramite coordinate geografiche

44.679065, 12.019312



Nella vendita, a cancelli aperti, è garantita la consistenza del fondo nel rispetto dei dati catastali, come da scheda allegata, e non lo stato di fatto degli eventuali fabbricati e delle colture presenti.